



Z energią dla klimatu

Fundusze Europejskie

Program STOP SMOG
Program CIEPŁE MIESZKANIE

Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko

Rzeczpospolita Polska

Dofinansowane przez Unię Europejską

Doradztwo Energetyczne

1

Cele programu STOP SMOG



Od 1 stycznia 2021 r. Ministerstwo Klimatu i Środowiska wraz z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej przejęli od Ministerstwa Rozwoju, Pracy i Technologii zadania związane z wdrażaniem programu „Stop Smog”. Tym samym NFOŚiGW kontynuuje współpracę z gminami na mocy dotychczas zawartych porozumień o współfinansowanie realizacji przedsięwzięć niskoemisyjnych ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów.

Od 31 marca 2021 r. NFOŚiGW prowadzi nabór wniosków na współfinansowanie przedsięwzięć niskoemisyjnych.

Podstawa prawna

Ustawa z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków (Dz. U. z 2021 r. poz. 554, z późn. zm.).

2

Cele programu STOP SMOG

Cel programu

Ograniczenia emisji zanieczyszczeń i poprawa jakości powietrza oraz poprawa efektywności energetycznej budynków poprzez realizację przedsięwzięć niskoemisyjnych na rzecz najmniej zamożnych gospodarstw domowych w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych, w tym w szczególności tych, których członkami są osoby mające prawo do korzystania ze świadczeń pieniężnych na podstawie ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.



3

Cele programu STOP SMOG

Dla kogo?

Dla gmin położonych na obszarze, gdzie obowiązuje tzw. uchwała antysmogowa, o której mowa w art. 96 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska.

Na co?

Wymiana lub likwidacja wysokoemisyjnych źródeł ciepła na niskoemisyjne, termomodernizacja jednorodzinnych budynków mieszkalnych, podłączenie do sieci ciepłowniczej lub gazowej.

Forma wsparcia

Dotacja.



4

Cele programu STOP SMOG



Wnioskodawca

- Gmina,
- Powiat,
- Związek międzygminny,
- Związek metropolitalny w województwie śląskim.

Ile?

Ze środków Funduszu Termomodernizacji i Remontów do 70% kosztów realizacji porozumienia.

Wysokość dofinansowania

- Dla gmin **do 100 tys. mieszkańców** do 70% współfinansowania,
- Dla gmin **powyżej 100 tys. mieszkańców** poniżej 70% współfinansowania.

Średni koszt realizacji przedsięwzięcia niskoemisyjnego w jednym budynku, a w przypadku budynku o dwóch lokalach – w jednym lokalu, nie może przekroczyć 53 000 zł.

5

Cele programu STOP SMOG



Zakres programu

Realizacja przedsięwzięć w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych polegający na:

- wymianie lub likwidacji wysokoemisyjnych źródeł ciepła na niskoemisyjne,
- termomodernizacji,
- podłączeń do sieci ciepłowniczej lub gazowej,
- zapewnieniu budynkom dostępu do energii z instalacji OZE,
- zmniejszeniu zapotrzebowania budynków mieszkalnych jednorodzinnych na energię dostarczaną na potrzeby ich ogrzewania i podgrzewania wody użytkowej.

6

Cele programu STOP SMOG



Okres realizacji przedsięwzięcia

- **Do 3 lat od daty zawarcia porozumienia**, w przypadku realizacji przedsięwzięć niskoemisyjnych w liczbie nie większej niż 2% łącznej liczby budynków mieszkalnych jednorodzinnych na obszarze gminy.
- **Do 4 lat od daty zawarcia porozumienia**, w przypadku realizacji przedsięwzięć niskoemisyjnych w liczbie większej niż 2% łącznej liczby budynków mieszkalnych jednorodzinnych na obszarze gminy.

7

Co wyróżnia program STOP SMOG?

Program STOP SMOG jest unikatowy z kilku powodów:

- Gmina występuje w roli inwestora lub jako podmiot udzielający dotacji
- Beneficjentami mogą być również osoby najmniej zamożne, które często nie mają innej możliwości na sfinansowanie inwestycji
- Mieszkaniec podpisuje umowę z gminą i udostępnia swój dom na potrzeby realizacji prac
- Maksymalne ułatwienie dla najbiedniejszych mieszkańców, którzy zwykle mają ograniczoną wiedzę nt. efektywności energetycznej, źródeł finansowania
- Realne wsparcie w walce z ubóstwem energetycznym

8

Warunki przystąpienia dla gmin

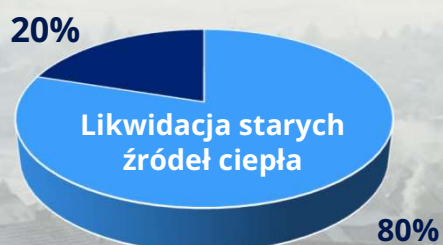
2. Przedsięwzięcia niskoemisyjne obejmą **od 1% (lub 20 budynków) do 12%** łącznej liczby budynków mieszkalnych jednorodzinnych w gminie



9

Warunki przystąpienia dla gmin

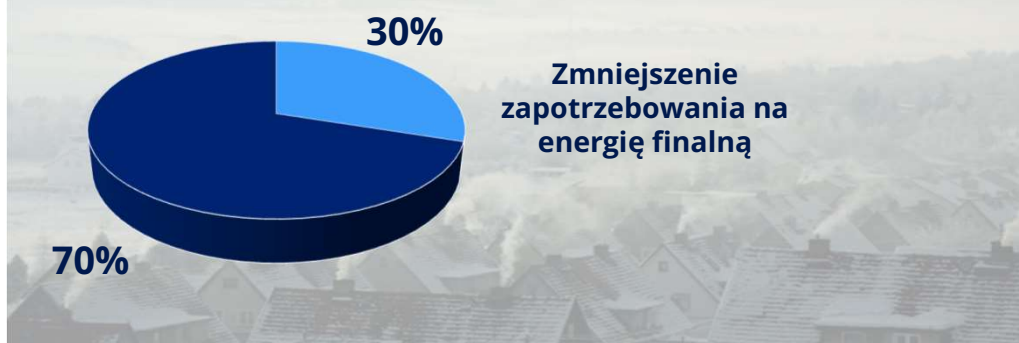
3. Uzyskanie wymiernego efektu - wymiana lub likwidacja urządzeń niespełniających standardów niskoemisyjnych w **co najmniej 80% budynkach objętych porozumieniem**



10

Warunki przystąpienia dla gmin

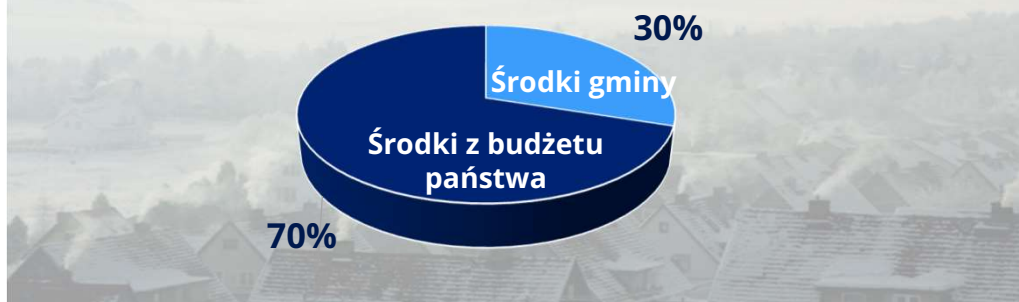
4. Szacowane zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło grzewcze liczone łącznie dla wszystkich przedsięwzięć niskoemisyjnych wyniesie **nie mniej niż 30% energii finalnej**



11

Warunki przystąpienia dla gmin

5. Zobowiązanie gminy do zabezpieczenia środków w wysokości **30% kosztów realizacji porozumienia** (w przypadku miast pow. 100 000 mieszkańców, wkład gminy będzie wyższy niż 30% kosztów realizacji porozumienia)



12

Dla których mieszkańców

Gmina może podpisać w ramach Programu umowę z mieszkańcem, który m.in.:

- jest właścicielem/współwłaścicielem/posiadaczem samoistnym **budynku jednorodzinnego** (program dotyczy też budynków jednorodzinnych z zasobów mieszkalnych gminy)
- spełnia wskazany w ustawie **próg dochodowy** (ustawa o dodatkach mieszkaniowych)
- spełnia wskazany w ustawie **próg majątkowy** (ustawa o dodatkach mieszkaniowych)
- faktycznie **zamieszkuje** w budynku
- wyrazi zgodę m.in. na **udostępnienie budynku** do celów inwestycji
- spełni **dotatkowe warunki** określone przez gminę



13

Koszty kwalifikowane

- likwidacja/wymiana urządzeń lub systemów grzewczych na spełniające standardy niskoemisyjne albo wykorzystujące paliwa gazowe albo energię el.
- przyłączenia budynku do sieci ciepłowniczej sieci elektroenergetycznej/gazowej
- docieplenia ścian, stropów, podłóg, fundamentów, stropodachów i dachów
- likwidacja mostków cieplnych
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
- modernizacja systemu ogrzewania, wentylacji lub systemu c.w.u.
- montaż OZE
- instalacja lub wymiana urządzeń pomiarowo – kontrolnych (innych niż OSD)
- projekty budowlane lub techniczne oraz inna dokumentacja
- audyty potwierdzające zmniejszenie zapotrzebowania na ciepło grzewcze
- koszty innych prac budowlanych niezbędnych do realizacji przedsięwzięć związanych z efektywnością energetyczną, jednakże stanowiące nie więcej niż 20% łącznych kosztów
- koszty serwisu i konserwacji w okresie utrzymania efektów przedsięwzięć niskoemisyjnych
- koszty nadzoru inwestorskiego
- koszty przygotowania wniosku w okresie do 9 miesięcy przed datą zawarcie porozumienia
- inne koszty do 5% kosztów porozumienia, m.in. koszty usług doradztwa energetycznego, koszty obsługi/zarządzania programem na poziomie gminy

14

Program CIEPŁE MIESZKANIE

Właściciele mieszkań w budynkach wielorodzinnych, najemcy mieszkań komunalnych i wspólnoty od 3 do 7 lokali mieszkalnych mają szansę na dotacje do wymiany kopciuchów i poprawę efektywności energetycznej. Wsparcie z programu „Ciepłe Mieszkanie” – z budżetem 1,75 mld zł – wynosi do 41 tys. zł dla osób fizycznych i do 375 tys. zł dla wspólnot mieszkaniowych. Na więcej mogą liczyć mieszkańcy najbardziej zanieczyszczonych gmin. **Nabór wniosków dla gmin zakończył się 31.01.2024 r. Nabory w Gminach trwają.**



15

Program CIEPŁE MIESZKANIE

■ Dla kogo?

Dla gmin, które następnie będą ogłaszać nabór na swoim terenie dla osób fizycznych, posiadających tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w budynku mieszkalnym wielorodzinnym wynikający z: prawa własności lub ograniczonego prawa rzeczowego do lokalu mieszkalnego, z najmu lokalu mieszkalnego stanowiącego własność gminy wchodzącego w skład mieszkaniowego zasobu gminy (w rozumieniu ustawy z dnia 21 czerwca 2021 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego), jeżeli nie wszystkie lokale mieszkalne w tym budynku stanowią własność gminy oraz dla wspólnoty mieszkaniowej (w rozumieniu ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali) obejmującej od 3 do 7 lokali mieszkalnych.

16

Program CIEPŁE MIESZKANIE

Na co?

Program „Ciepłe Mieszkanie” skierowany jest:

dla osób fizycznych

- demontaż nieefektywnych źródeł ciepła na paliwa stałe (tzw. kopciuchów) oraz zakup i montaż źródła ciepła albo podłączenie lokalu mieszkalnego do efektywnego źródła ciepła w budynku, warunkowo: zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- stolarka okienna i drzwiową,
- dokumentacja projektowa,

dla wspólnot

- demontaż wszystkich nieefektywnych źródeł ciepła na paliwo stałe w budynku oraz zakup i montaż wspólnego źródła ciepła do celów ogrzewania lub ogrzewania i cwu,
- zakup i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania i/lub cwu,
- zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła,
- zakup i montaż ocieplenia przegród budowlanych, okien, drzwi, drzwi/bram garażowych,
- zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej,
- dokumentacja: audyt energetyczny, dokumentacja projektowa, ekspertyzy.

17

Program CIEPŁE MIESZKANIE

Ile?

Poziom dofinansowania dla części 1) – 3)

Osoby fizyczne

POZIOM PODSTAWOWY

•której roczne dochody nie przekraczają **135 000 zł**

POZIOM PODWYŻSZONY

•której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty **1 894 zł** w gospodarstwie wieloosobowym, **2 651 zł** w gospodarstwie jednoosobowym.

POZIOM NAJWYŻSZY

•której przeciętny miesięczny dochód na jednego członka jej gospodarstwa domowego nie przekracza kwoty **1 090 zł** w gospodarstwie wieloosobowym, **1 526 zł** w gospodarstwie jednoosobowym lub jest ustalone prawo do zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub opiekuńczego.

18

Program CIEPŁE MIESZKANIE

INTENSYWNOŚĆ DOFINANSOWANIA DLA CZĘŚCI 1) – 3)

POZIOM PODSTAWOWY

- do **30% kosztów kwalifikowanych**, nie więcej niż **16 500 zł** na jeden lokal mieszkalny,
- do **35% kosztów kwalifikowanych**, nie więcej niż **19 000 zł** na jeden lokal mieszkalny (**dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin**).

POZIOM PODWYŻSZONY

- do **60% kosztów kwalifikowanych**, nie więcej niż **27 500 zł** na jeden lokal mieszkalny,
- do **65% kosztów kwalifikowanych**, nie więcej niż **29 500 zł** na jeden lokal mieszkalny (**dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin**).

POZIOM NAJWYŻSZY

- do **90% kosztów kwalifikowanych**, nie więcej niż **41 000 zł** na jeden lokal mieszkalny,
- do **95% kosztów kwalifikowanych**, nie więcej niż **43 900 zł** na jeden lokal mieszkalny (**dla budynków w miejscowości ujętej na liście najbardziej zanieczyszczonych gmin**).

19

Program CIEPŁE MIESZKANIE

INTENSYWNOŚĆ DOFINANSOWANIA DLA CZĘŚCI 4) Wspólnoty

Maksymalna kwota dotacji

Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła	350 000 zł (60%)
Kompleksowa termomodernizacja z wymianą źródła ciepła oraz zakup i montaż mikroinstalacji fotowoltaicznej	360 000 zł (60%) 375 000 (60%) – dla zadania uwzględniającego pompy ciepła
Termomodernizacja bez wymiany źródeł ciepła	150 000 zł (60%)

20

Program CIEPŁE MIESZKANIE

I NABÓR

Lp.	Nazwa Gminy	Kod pocz.	Miejscowość	Ulica	nr domu
1	Jarosław Miasto	37-500	Jarosław	Rynek	1
2	Przemyśl Miasto	37-700	Przemyśl	Rynek	1
3	Rzeszów Miasto	35-064	Rzeszów	Rynek	1
4	Stary Dzików	37-632	Stary Dzików	ul. Kościuszki	79
5	Stubno	37-723	Stubno	Stubno	69A
6	Zagórz	38-540	Zagórz	ul. 3 Maja	2

21

Program CIEPŁE MIESZKANIE

II NABÓR

Lp.	Nazwa Gminy	Kod pocz.	Miejscowość	Ulica	nr domu
1	Adamówka	37-534	Adamówka	Adamówka	97
2	Brzozów	36-200	Brzozów	ul. Armii Krajowej	1
3	Fredropol	37-734	Fredropol	Fredropol	15
4	Jarosław Miasto	37-500	Jarosław	Rynek	1
5	Komańcza	38-543	Komańcza	Komańcza	166
6	Laszki	37-543	Laszki	Laszki	36
7	Lesko	38-600	Lesko	ul. Parkowa	1
8	Radymno Miasto	37-550	Radymno	ul. Lwowska	38
9	Rzeszów Miasto	35-064	Rzeszów	Rynek	1
10	Sędziszów Małopolski	39-120	Sędziszów Małopolski	Rynek	1
11	Skołyszyn	38-242	Skołyszyn	Skołyszyn	12
12	Stary Dzików	37-632	Stary Dzików	ul. Kościuszki	79
13	Stubno	37-723	Stubno	Stubno	69A
14	Zagórz	38-540	Zagórz	ul. 3 Maja	2

22



Z energią dla klimatu

Fundusze Europejskie

Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Rzeszowie
adres e-mail: doradztwo@wfosigw.rzeszow.pl

 Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko

 Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską 

 Doradztwo
Energetyczne